

Starobranská 330/6 – technické parametry:

1. Výměna oken:

a) obytný dům do ulice:

- 1. a 2. patro - 10 ks oken, výměna v r. 1996 – 2000, materiál dřevo, kastlová, přesné repliky původních oken, výrobce SART Šumperk, vstupní dveře do obývaných bytů v 1., 2. a 3. patře 3 ks masivní dub, výrobce SART Šumperk,

b) obytný dům do dvora:

- 2. patro – v r. 2000, 3 ks francouzských oken, dřevo, nejsou to repliky původních panelákových oken, výrobce SART Šumperk, okna vedou na opravený a makrolonem zastřešený balkon s původním historickým litinovým zábradlím,
- 3. patro - půdní byt – v r. 1996, doplněný o nový světlík na schodiště, 6 ks francouzských eurooken, exotické dřevo, výrobce HARALD okna Sobotín, 10 ks střešních oken, z toho 3 ks Velux, dřevo a v r. 2024 výměna 7 ks, plast,

c) obchod:

- původní dřevěná okna, původní výkladce a vstupní dveře z hliníku,

d) kancelářský objekt:

- vstupní dveře 2 ks, dubový masív, výrobce SART Šumperk:
- přízemí – okna do dvora 3 ks, dřevo, kastlová, repliky původních oken, výrobce SART Šumperk, na jižní straně 2 ks eurooken se zdobnou kovanou mříží, dřevo, replika původních oken, výrobce HARALD okna Sobotín, vstupní dveře dřevěné repasované původní dvoukřídlé,
- 1. patro – vstupní dveře + vestavěná knihovna + spojovací schodiště s 2. patrem, dub masív, okna do dvora 4 ks kastlová, dřevěná, repliky původních, vše výrobce SART Šumperk, okno na jižní stranu původní dřevěné repasované,
- 2. patro – vstupní dveře masív dub, výrobce SART Šumperk, okna do dvora 4 ks původní dřevěná repasovaná, 1 ks okna na jižní stranu, dřevo, replika původního okna, kastlové, výrobce SART Šumperk.

2. Elektroinstalace:

Hlavní napájecí rozvody elektřiny od elektroměrů pro všechny objekty jsou v mědi. Rozvody v jednotlivých bytech a kancelářích jsou v mědi, vyjma obývaného bytu ve 2. patře, kde je kombinace nového rozvodu v mědi a původního v hliníku, a dále vyjma bytů ve výstavbě v 1. a 2. patře, kde je původní stav v hliníku.

Ve všech objektech jsou rozvody pro domácí telefony.

3. Střešní krytina:

- obytný dům – falcovaný plech, výměna v roce 2016 – 2018,
- kancelářský objekt – původní plechová krytina s nátěrem.

4. Okapy – vyměněné v titanzinku.

5. Voda . stoupačky původní, železo, rozvody vyměněné ve všech objektech v plastu.

6. Vytápění všechny plynové rozvody jsou určeny pro 6 odběrných míst a jsou rekonstruovány v letech 1996 – 2018.

- kancelářský objekt - plynový kotel v přízemí chodby společný pro všechny kanceláře,
- obchod – samostatný kotel ve sklepě,
- byt v 1. patře ve výstavbě – vytápění zatím není řešeno,
- byt v 1. patře – plynový kotel v koupelně,
- byt ve 2. patře - vytápění přímotopy, příprava na krb,
- byt ve 2. patře ve výstavbě – plynový kotel v kuchyni,
- byt půdní – plynový kotel na toaletě.

7. Odpady:

- Hlavní odpady jsou v plastu, v zemi jsou z litiny.

8. Izolace objektů - není.

9. Schodiště:

- přízemí až 1. patro – původní terazo
- 1. patro až 2. patro - původní pískovec, očištěný, doplnění a renovace litinového historického zábradlí,
- 2. patro k půdnímu bytu - nové schodiště obložené pískovcem a doplněné litinovým historizujícím zábradlím.